USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

ACTA DE OBRA PARCIAL No. __02__
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

PERIODO DESDE EL ____14/11/2023 HASTA EL ___13/12/2023

RADICACIÓN No _____

FECHA RADICACIÓN: 10/ABRIL/2024

CONTRATO DE OBRA No. **USPEC-CTO-305-2022** **OBJETO:** ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 3.

ESTABLECIMIENTO : **EPMSC SANTA MARTA** **LOCALIZACIÓN :** REGIONAL NORTE

CONTRATISTA	:	ANDRÉS JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS
DIRECCIÓN	:	CALLE 9A No. 13-35
C.C. ó NIT	:	79.783.653-6
TELÉFONO	:	(60) 55711671 - 3215389809
INTERVENTOR	:	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
DIRECCIÓN	:	Cr. 11 No.147-76 Ofc. 301 - Bogotá D.C.
C.C. ó NIT	:	900.581.578-1
TELÉFONO	:	(601)-8034165 - 3112648806

VR. INICIAL	:	$ 865.272.419,00
VR. ADICIONAL	:	$ 501.858.003,00
VR. ACTUAL	:	$ 1.367.130.422,00
ANTICIPO	: *	$ 0,00
ANTICIPO AMORTIZADO	:	$ 0,00
ANTICIPO POR AMORTIZAR	:	$ 0,00

* Ajustar fórmula si sobre adición NO se otorga anticipo y para valor exacto girado.

PLAZO INICIAL	:	0,60	Meses
FECHA INICIACIÓN	:	14 de diciembre de 2022	
FECHA TERMINACIÓN	:	31 de diciembre de 2022	
PLAZO ADICIONAL		13	Mes
TIEMPO SUSPENDIDO	:	0	Dias Calendario
PLAZO TOTAL	:	13,70	Meses
FECHA FINAL	:	30 de enero de 2024	

INFORMACIÓN DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	# REG PPTAL	VR. REG. PPTAL
18822	14-mar-22		2-nov-22	180822	$ 865.272.419,00
25523	7-jun-23		30-jun-23	76223	$ 501.858.003,00
					$ 1.367.130.422,00

VALOR TOTAL PRESENTE ACTA **$ 11.103.138,22** **

SON: Once millones ciento tres mil ciento treinta y ocho con veintidós centavos

FACTURA N° **FES-6**

** Valor total a facturar incluye IVA y sin aplicación de descuentos ni retenciones.

TIPO DE RÉGIMEN

REGIMEN COMUN	CO MUN	X
REGIMEN SIMPLIFICADO	SIMPLIFICADO	
REGIMEN ESPECIAL :	ESPECIAL	

INFORMACIÓN TRIBUTARIA

AUTORETENEDOR ☐ **RESOLUCIÓN No.** _____ **ICA** ☐

GRAN CONTRIBUYENTE ☐ **RESOLUCIÓN No.** _____ **CÓDIGO**

SISTEMA AUTOMÁTICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO **BANCO DAVIVIENDA** **SUCURSAL** **VALLEDUPAR** **CUENTA CORRIENTE** ☐ **CUENTA DE AHORROS** X **CTA. No.** **257100006713**

OBRA CONTRATADA								**OBRA EJECUTADA**							
CONDICIONES ORIGINALES						**CONDICIONES ACTUALES ACTA MOD. __2__**		**ACUMULADO ANTERIOR**		**PRESENTE ACTA N°__02__**		**ACUMULADO ACTUAL**			
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VR. EJECUTADO**	**% EJEC.**
7	**ORDEN DE SERVICIOS No. G3-004/EPMSC SANTA MARTA**				**$ 111.182.007,00**		**$ 19.350.540,00**		**$ 19.350.540,00**		**$ 0,00**		**$ 19.350.540,00**	100,0%
7,1	**Sumnistro e instalación de concertina doble vuelta / cruzada ø.=18" Ccon parales de fijación; alambre central en , con grapas de acero inoxidable AISI 304**													
1.3.3.23	Desmonte manual del cerramiento existente incluyendo la totalidad de los elementos que la componen (tubulares principales, marcos, contramarcos, pisamallas, mallas, anclajes, soportes diagonales, etc.). NO incluye la demolición de ningún elemento en concreto o mampostería. Incluye elementos de soporte necesario para el cerramiento durante la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte. El pago por m2 será medido en el alzado útil del cerramiento.	M2	321,47	$ 38.837,79	$ 12.485.184,00	498,24	$ 19.350.540,00	498,24	$ 19.350.540,00	0,00	$ 0,00	498,24	$ 19.350.540,00	100,0%
24.3.4.7	Concertina doble vuelta / cruzada ø.=30" CON parales de fijación; alambre central en acero inoxidable AISI 302 ø.=2,5 mm, con cuchillas tipo arpón L.=60 mm a.=25,4 mm en platina de acero inoxidable AISI 430 e.=0,64 mm, con grapas de acero inoxidable AISI 304 en tres puntos cada vuelta, del tipo suministrado por FERROL o equivalente de igual calidad o superior; el rollo deberá ser instalado con distanciamiento de 40 cm entre grapas garantizando un rendimiento MÁXIMO de 6,00 m en planta instalados por rollo; parales de fijación en tubería redonda de acero galvanizado para cerramiento (agua negra) h.=80 cm ø.=1" e.=2,49 mm con platinas de acero HR. e.=1/8" 10x10 cm, parales distanciados entre sí cada 5,00 m. Incluye suministro e instalación, accesorios de instalación, guía con guaya de acero de 1/4" superior e inferior, tensores y perros, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas y acabado final en esmalte sintético alquídico a base de aceite aplicado en tres (3) capas sobre parales de fijación, relacionados y complementarios para su correcta puesta en funcionamiento. El pago por metro lineal será medido en la longitud en planta, NO por la longitud del desarrollo de la concertina.	ML	1.134,60	$ 86.988,21	$ 98.696.823,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
9	**ORDEN DE SERVICIOS No. G3-012/EPMSC SANTA MARTA**				**$ 25.805.110,00**		**$ 23.756.439,00**		**$ 23.756.439,00**		**$ 0,00**		**$ 23.756.439,00**	100,0%
9,1	**Construcción de Cubierta metalica y suministro e instalación de motor electirco y acometida en el porton principal del ERON SANTA MARTA**													
4.4.3.3	Suministro e instalacion de estructura metalica en perfil tipo C galvanizado GR50 160x60x1,5 mm para teja fibrocemento de la cubierta de caseta de operarios. Incluye armado de andamio estructural certificado de altura hasta 3 mts y soldadura.	M	118,60	$ 46.196,27	$ 5.478.878,00	118,73	$ 5.484.883,00	118,73	$ 5.484.883,00	0,00	$ 0,00	118,73	$ 5.484.883,00	100,0%

OBRA CONTRATADA								OBRA EJECUTADA						
CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALES __2__ ACTA MOD.		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA N°__02__		ACUMULADO ACTUAL		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
22.3.1	Aplicación de pintura anticorrosiva alquídica sobre lámina metálica llena cubriendo una sola cara con ancho/desarrollo = 10 cm, aplicada en dos (2) capas. Incluye limpieza y preparación de la superficie.	M	474,40	$ 6.924,88	$ 3.285.163,00	294,35	$ 2.038.338,00	294,35	$ 2.038.338,00	0,00	$ 0,00	294,35	$ 2.038.338,00	100,0%
15.2.2.6	Cubierta en tejas trapezoidales translúcidas de PVC a.=82 cm e.=1,0 mm, con distancia entre crestas mayores 360 mm y altura de la cresta mayor 36,0 mm, tipo teja Ajota Policarbonato A360 de AJOVER o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes, otros menores necesarios para su correcta puesta en funcionamiento. NO incluye actividades relacionadas con la estructura de soporte, ni canales, ni caballete ni limahoyas ni limatezas, ni flashings (flanches)	M2	54,60	$ 74.420,62	$ 4.063.366,00	62,52	$ 4.652.777,00	62,52	$ 4.652.777,00	0,00	$ 0,00	62,52	$ 4.652.777,00	100,0%
10.2.9.15	Suministro e instalación de motor con accionamiento mecánico para puerta principal, capacidad 2,5 toneladas. Incluye cremalleras, pulsadores, red eléctrica bifásica de 30 metros, tubería EMT de 3/4, interruptor bipolar 2X30, guarda motor y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	2,00	$ 5.653.069,40	$ 11.306.139,00	2,00	$ 11.306.139,00	2,00	$ 11.306.139,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 11.306.139,00	100,0%
10.2.2.18	Suministro e instalación de red eléctrica bifásica en cable de Cu en 3 x N° 12 AWG (2 fases + 1 neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR°	M	35,00	$ 17.457,88	$ 611.026,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
10.2.1.12	Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4". Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento	M	35,00	$ 25.170,50	$ 880.967,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
10.2.5.12	Salida para interruptor doble en 3 No.12 + 1 No 12T AWG, tubería en EMT 3/4. Incluye 0,5 m de tubería EMT sobre puesto, el interruptor, caja 2x4 inyectada, elementos de fijación con chazo, grapa doble ala y demás accesorios necesarios para la correcta instalación y funcionamiento	U	1,00	$ 84.840,80	$ 84.841,00	1,00	$ 84.841,00	1,00	$ 84.841,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 84.841,00	100,0%
10.2.6.5	Salida de tomacorriente doble con polo a tierra. Se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12 desnudo con tubo EMT.Incluye caja rectangular, uniones, codos, y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento. (longitud promedio por salida 2,5 m.)	U	1,00	$ 94.730,27	$ 94.730,00	2,00	$ 189.461,00	2,00	$ 189.461,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 189.461,00	100,0%
22	**ORDEN DE SERVICIOS No. G3-023/EPMSC SANTA MARTA**				**$ 751.426,00**		**$ 751.426,00**		**$ 0,00**		**$ 751.426,00**		**$ 751.426,00**	100,0%
22,1	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES ELÉTROBOMBAS SUMERGIBLES DE 1 HP Y VACIADO DE TANQUE SÉPTICO**													
8.6.17	Limpieza de pozo séptico succionando la totalidad de líquidos y sólidos actuales garantizando la entrega del pozo vacío, para pozos con volumen hasta 1,50 m3, mediante equipo hidrodinámico tipo VACTOR o equivalente de igual calidad o superior. Incluye el lavado final del mismo, y registro fotográfico del proceso y estado final de entrega, personal para ejecución de la tarea y control del camión, suministro de agua para el equipo, transporte y disposición final de los lodos y similares a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	UN	1,50	$ 500.950,59	$ 751.426,00	1,50	$ 751.426,00	0,00	$ 0,00	1,50	$ 751.426,00	1,50	$ 751.426,00	100,0%
	COSTO DIRECTO CONTRATO ORIGINAL				**$ 137.738.543,00**		**$ 43.858.405,00**		**$ 43.106.979,00**		**$ 751.426,00**		**$ 43.858.405,00**	100,0%

OBRA ADICIONAL (ITEM NO PREVISTOS) - ACTA DE MODIFICACION N°_____ / OTRO SI N° ___05___

OBRAS NO PREVISTAS EJECUTADAS

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	PRESENTE ACTA N°__02__ CANTIDAD	PRESENTE ACTA N°__02__ VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL % EJEC.
	ITEMS NO PREVISTOS						$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,0%
3	**ORDEN DE SERVICIOS No. G3-004/EPMSC SANTA MARTA**				**$ 0,00**		**$ 88.190.694,00**		**$ 88.190.694,00**		**$ 0,00**		**$ 88.190.694,00**	**100,0%**
NP-24	Concertina doble vuelta / cruzada ø.=18" CON parales de fijación; alambre central en , con grapas de acero inoxidable AISI 304, el rollo deberá ser instalado garantizando un rendimiento MÁXIMO de 6,00 m en planta instalados por rollo; parales de fijación en tubería redonda de acero para cerramiento (agua negra) h.=1.40 cm e.=1.9 mm con platinas , parales distanciados entre sí cada 5,00 m. Incluye suministro e instalación, accesorios de instalación, guía con guaya de acero de 1/4" superior e inferior, tensores y perros, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas y acabado final en esmalte sintético alquídico a base de aceite aplicado en tres (3) capas sobre parales de fijación, relacionados y complementarios para su correcta puesta en funcionamiento. El pago por metro lineal será medido en la longitud en planta, NO por la longitud del desarrollo de la concertina. ERON SANTA MARTA	ML	0,00	$ 79.652,000	$ 0,000	1107,20	$ 88.190.694,000	1107,20	$ 88.190.694,000	0,00	$ 0,000	1107,20	$ 88.190.694,000	100,00%
4	**ORDEN DE SERVICIOS No. G3-012/EPMSC SANTA MARTA**				**$ 521.154,60**		**$ 253.956,00**		**$ 253.956,00**		**$ 0,00**		**$ 253.956,00**	**100,0%**
NP16	Limpieza General - G3-012	M2	128,30	$ 4.062,000	$ 521.154,600	62,52	$ 253.956,000	62,52	$ 253.956,000	0,00	$ 0,000	62,52	$ 253.956,000	100,00%
17	**ORDEN DE SERVICIOS No. G3-023/EPMSC SANTA MARTA**				**$ 8.134.639,00**		**$ 8.134.639,00**		**$ 0,00**		**$ 8.134.639,00**		**$ 8.134.639,00**	**100,0%**
NP-28	Limpieza de pozo séptico con electrobomba de 3", succionando la totalidad de líquidos y entrega del pozo vacío Incluye bombeo permanente desde el pozo séptico hacia manhol existente para evitar suspensión total del sistema séptico del establecimiento. ERON SANTA MARTA.	M3	40,00	$ 124.530,00	$ 4.981.200,00	40,00	$ 4.981.200,00	0,00	$ 0,000	40,00	$ 4.981.200,00	40,00	$ 4.981.200,00	100,0%
NP-29	Mantenimiento Preventivo de Electrobomba Sumergible Trifásica de 2 HP, incluye Desmontaje, desarmada, armada y montaje de Electrobomba, cambio de aceite y Pintura general del equipo. ERON SANTA MARTA	U	2,00	$ 1.000.143,00	$ 2.000.286,00	2,00	$ 2.000.286,00	0,00	$ 0,000	2,00	$ 2.000.286,00	2,00	$ 2.000.286,00	100,0%
NP-30	Mantenimiento Correctivo de Electrobomba Sumergible Trifásica de 2 HP, Incluye Desmontaje, desarmada, armada y montaje de Electrobomba, cambio de aceite, arreglo Eléctrico,Barnizado y Pintura general del equipo. ERON SANTA MARTA	U	1,00	$ 1.153.153,00	$ 1.153.153,00	1,00	$ 1.153.153,00	0,00	$ 0,000	1,00	$ 1.153.153,00	1,00	$ 1.153.153,00	100,0%
	COSTO DIRECTO CONTRATO ADICIONAL				**$ 8.655.793,60**		**$ 96.579.289,00**		**$ 88.444.650,00**		**$ 8.134.639,00**		**$ 96.579.289,00**	100,0%

OBRA CONTRATADA								OBRA EJECUTADA						
CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALES ACTA MOD. __2__		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA N° __02__		ACUMULADO ACTUAL		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
RESUMEN EJECUTIVO														
VALOR COSTO DIRECTO					$ 146.394.336,60		$ 140.437.694,00		$ 131.551.629,00		$ 8.886.065,00		$ 140.437.694,00	100,0%
ADMINISTRACIÓN	18%				$ 26.350.980,59		$ 25.278.784,92		$ 23.679.293,22		$ 1.599.491,70		$ 25.278.784,92	
IMPREVISTOS	1%				$ 1.463.943,37		$ 1.404.376,94		$ 1.315.516,29		$ 88.860,65		$ 1.404.376,94	
UTILIDAD	5%				$ 7.319.716,83		$ 7.021.884,70		$ 6.577.581,45		$ 444.303,25		$ 7.021.884,70	
VALOR TOTAL					$ 181.528.977,39		$ 174.142.740,56		$ 163.124.019,96		$ 11.018.720,60		$ 174.142.740,56	100,0%
IVA	19%				$ 1.390.746,20		$ 1.334.158,10		$ 1.249.740,49		$ 84.417,62		$ 1.334.158,10	
COSTO TOTAL					$ 182.919.723,59		$ 175.476.898,66		$ 164.373.760,45		$ 11.103.138,22		$ 175.476.898,66	100,0%
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	0%								$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%
VALOR NETO A PAGAR					$ 182.919.723,59		$ 175.476.898,66		$ 164.373.760,45		$ 11.103.138,22		$ 175.476.898,66	100,0%

SALDO DEL CONTRATO	$ 150.861.126,89	SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 0,00	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA N° __02__	ACUMULADO ACTUAL

POR EL CONTRATISTA:

ANDRÉS JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS
CONTRATISTA

POR LA INTERVENTORIA:

OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
REPRESENTANTE LEGAL
GORDILLO Y ASOCIADOS SAS

Calle 97 A No. 9 A - 34 Bogotá, Colombia
Teléfono: (57) (1) 4864130